



- upozornil, že podnájemce není v žádném právním poměru k družstvu a v případě zániku nájmu člena družstva nemá nárok na náhradní byt ani náhradní ubytování.

8. Nájemce-člen družstva prohlašuje, že po dobu trvání podnájemní smlouvy nemůže a nebude požadovat u orgánů družstva další dispozice s družstevním bytem bez předchozího vyřešení vztahů s podnájemcem.
9. Podnájemce bude za nájemce-člena družstva plnit povinnosti, týkající se údržby společných prostor, a to včetně úklidu.
10. Nájemné za družstevní byt a plnění poskytovaná s užíváním bytu a jiné platby vůči SBD platí a odpovídá nadále přímo nájemce-člen družstva.
11. Po skončení doby podnájmu nemá podnájemce právo na náhradní podnájem.
12. Kterákoli z obou smluvních stran může vypovědět podnájem, a to ve lhůtě 3 měsíců. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
13. Nová adresa dosavadního nájemce bytu:

.....

Telefon/e-mail: .....

Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž družstvo, nájemce a podnájemce obdrží po jednom výtisku.

Tomu na důkaz podpisy účastníků smlouvy

V Klatovech dne .....

.....  
Podpis podnájemce

.....  
Podpis nájemce bytu  
a podpis manžela (manželky)

Vyjádření samosprávy (s razítkem a podpisy):

.....  
.....  
.....

V představenstvu družstva projednáno a udělen písemný souhlas

dne .....

.....  
razítko a podpisy